

Moy semble si fine soit levy devant ascun per force de *Dedimus potestatem*, que n'est Judge, Abbe, Chivaler, ne Serjeant, que ceo est error, & poet estre reverse en Banke le Roy per Brief de error: Mes dicitur in *Vet. N. B.* que Serjeant jure al Roy poet prender Conusans per *Dedimus potestatem*, & uncore il n'est nolme en l'estature.

Si un Chivaler soit create, & fait un Counte, uncore il poet prender Conusans per *Dedimus potestatem*: Mes si un Abbe soit create un Evesque, il ne poet prender Conusans.

Si fine soit levy a un des Justices del Common Banke, ou a un Serjeant del Ley, ou a un Chivaler, & mesme le Justice, Serjeant, ou Chivaler, prist le Conusans del fine, ceo est tout ousterment voide, *quia Juxta in propria causa*. 8 H. 6. per *Martyn*.

Sans Dedi-
mus Potesta-
tem.

Si un Serjeant ad Patent le Roigne destre le Chief Justice del Common Bank, il poet prender Reconnaissance, devant que il soit jure, sans *Dedimus potestatem*.

Nota que est purviewe per l'estature de 18 E. 1. que est appel l'estature de *Finibus*, que fine covient estre levy al meins devant quater Justices del Bench, ou en Oyer: Mes ore est purviewe per l'estature de 4 H. 7. que fines levy devant les Justices del Common Bank serra bone. Issint que si sont deux Justices, le fine levy devant eux est bone: Mes si routs sont mort forsque un, fine levy devant luy (come moy semble) n'est pas bone, ne available, mes erroneous.

Le Chief Justice del Common Bank poet prender Conusans en pais sans ascun Brief de *Dedimus potestatem*, & issint ne poet le Chief Justice de Angleterre, ne ascun auter Justice nostre Seignioresse le Roigne, & ceo semble destre per Custome & Usage: Car jeo ne trove ascun tiel especial autoritie done al Chief Justice del Common Bank, per ascun estatute.

Est ascavoir, que le direct Order & Course de levier un Fine est, primerment de fuer Brief de Covenant, ou auter Original Brief; & donques le *Dedimus potestatem*, & donques a faire le Conusans; car le *Dedimus potestatem* recite le Brief de Covenant destre pendant, & uncore est communement use, a prender le Conusans primerment, & donques a purchaser le Brief de Covenant ove antedate.

Nota.

Conusans void
per mort le
Roy.

Si le *Dedimus potestatem* soit de plus eigne date, que est le original Brief de Covenant, ceo est Error.

Si Justic. prist un Conusans, & puis le Roy morust devant ascun Brief de Covenant, ou *Dedimus potestatem* sur le conusans, est tout ousterment voide. Issint serra (come moy semble) al Common Ley, si Brief de Covenant ou *Dedimus potestatem* uist este fue, & conusans prise, & puis le Roy morust, que tiel Conusans ne serra resceive; Mes ore a cest jour, auterment est; car ore un Brief ne abatera per le mort le Roy: Mes en mesme le Case si le Silver le Roy uist este enter sur le Dorce del Conusans, donques le mort del Roy, ne le mort del Conusor, ne del Conusee, ne serra le Conusans voide: Mes si le Silver le Roy soit enter, coment que ne soit certifie en le Conusans, ceo est assets bone; come si fine soit conus devant un Judge, & le Conusor morust, ceo poet estre enrolle apres.

Si le Judge prist le Conusans & morust, un *Certiorari* serra agard a ses Executors a certifier le Conusans. *Fitz. 147.*

Lectura Decima.

Fine sans Ori-
ginal.

ET est ascavoir que si les Justices accept un fine sans ascun original Brief, cest fine n'est pas voide, mes avoidable per Error en Bank le Roy; car ceo n'est pas *Coram non Judice*, entant quo le Justices ont power del chose, coment que ils procedont *inverso ordine*. Issint est en Original Brief, si le pleint soit recreate, & un *Retraxit* enter, & puis le parties accord en Court en nature d'un fine, & le Court ceo accept, cest Error; car le Original est determine, & les parties n'ont jour in Court. 37 Aff. p. 17. Br. Fines 82.

Sur quel Brief
Fine poet estre
levy.

En Brief de *Annuitia*, le Defendant poet levy fine al pl. Issint en un Brief de *Rationabilibus divisis*, si un pischarie ou auter chose soit ject per les demisors al un des parties, en consideration de ceo, cestuy partie poet levier fine d'un Annual Rent al auter pur le dit pischarie, & cest fine est assets bone, & resceivable. En Brief de *Mesne* le defendant poet conuser le Acquitall per fine. 20 H. 6. 3. a.

En *Warrantia Charta* quod warran. unam acram, le defendant poet conuser tout son droit, que il ad en cest acre al pl. & le fine assets bien resceivable: Issint si a ceo jour le defendant voile levy fine de mesme le acre, & d'un auter acre, le fine n'est bone pur le auter acre, car ceo n'est comprise deins le original. 20 H. 6. 3. a.

En *Attainte* sur Brief de *Ayel* fine poet estre levy: Issint en un *Quod permittat* d'un chemin, fine poet estre levy de ceo.

En Antient temps en *Quare Impedit* fine puit aver estre levy d'un Advowson; mes a cest jour tiel fine n'est resceivable, pur ceo que n'est que personal action. Mes en temps le Roy H. 3. fines solent estre levy en tiels personal actions; mes en Brief de *mesne*, *Warrantia Charta*, *Quem redditum reddit*, *Per que servitia*, *Quid juris clamat*, fine poet estre levy des terres comprise deins le Brief; & uncore nul terre est demande ou serra recover en eux. Mes come *Stattham* dit, en routs Briefs ou terre est demande, ou sur auter Brief, que charge terre, un fine poet estre levy de le terre comprise deins le Brief.

Maxim.

En temps passe fines fueront cy usualment levy sur un Brief de *Warrantia Charta*, come ore ils sont sur Brief de Covenant: Mes en routs actions ou terre n'est demande, ne destre charge, fine ne poet estre levy; & en personal actions fine poet estre levy. En un *Assise* de darrein presentment le pl. conust l'advowson, per quel la feme grante Annuitie.